

Bouw nr	Woningtype	Perceeloppervlakte ca. m <sup>2</sup>	Terras dijkzijde ca. m <sup>2</sup>	Terras tuinzijde ca. m <sup>2</sup>	Woonoppervlakte m <sup>2</sup> (GBO)	Oppervlakte houten berging ca. m <sup>2</sup>	Inhoud m <sup>3</sup>	Inhoud houten berging ca. m <sup>3</sup>	Prijs v.o.n.	Status
Fase 4										
35	Dijkvilla	430	19	13	262	10	1053	33	€ 855.000,-	In optie
36	Dijkvilla	388	18	13	254	10	1010	33	€ 835.000,-	Beschikbaar

- De oppervlaktes van de terrassen aan de dijk- en tuinzijde zijn opgenomen in de perceeloppervlakte.
- De woonoppervlaktes en inhoudsmaten zijn exclusief de houten tuinberging. De oppervlakte en inhoud van de tuinberging staan separaat benoemd.
- De verkoopprijzen zijn vrij op naam, inclusief 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.
- De afmetingen, perceeloppervlaktes en inhoudsmaten van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht).
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



Cheizoo Makelaardij  
 Hertogin Johanningel 38  
 5345 AJ Oss  
 T 0412 40 51 79  
 makelaar@chadv.nl  
 www.cheizoomakelaardij.nl

Verkoop en informatie:



Beumer Nieuwbouw  
 Maliebaan 71  
 3581 CG Utrecht  
 T 030 677 60 00  
 nieuwbouw@beumer.nl  
 www.beumer.nl

Ontwikkeling:



Reuvers Duurzame Ontwikkeling B.V.  
 Maaskade 18  
 5347 KD Oss  
 T 0412 63 01 00  
 oss@reuversbouw.nl  
 www.reuversbouw.nl

Realisatie:



Reuvers Ontwikkeling & Bouw  
 Maaskade 18  
 5347 KD Oss  
 T 0412 63 01 00  
 oss@reuversbouw.nl  
 www.reuversbouw.nl